

DODATOK Č. 001/005/2021 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení
(ďalej len "**Dodatok**")
medzi

Prenajímateľ: **Základná škola Slovenského národného povstania**
sídлом Ostredková ul. č. 14, 821 02 Bratislava
zastúpený: PaedDr. Erikou Drgoňovou, PhD.
bankové spojenie: Všeobecná úverová, a. s.
číslo účtu: SK1402000000001640177351
IČO: 31780822
DIČ: 2020974318

(ďalej len "**Prenajímateľ**")

**so súhlasom zriaďovateľa: Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05
Bratislava 212, IČO: 00 603 155**

Nájomca: **Základná umelecká škola**
sídлом Exnárova 6A, 821 03 Bratislava
zastúpený: Mgr. Anna Miklovičová, riaditeľka
bankové spojenie: Československá obchodná banka
číslo účtu: SK32 7500 0000 0000 2583 6293
IČO: 31769403
DIČ: 2020974461

(ďalej len "**Nájomca**")

**Tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 001/005/2021 mení a dopĺňa
tieto články a odseky Zmluvy o nájme nebytových priestorov:**

Čl. I
Predmet a účel Zmluvy

4. Nájomca je oprávnený využívať Nebytový priestor výlučne na výučbu hry na hudobné nástroje žiakov ZUŠ Exnárova vo veku od 6 rokov v rámci Povolenia č. 001/005/2021, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku. Svojevoľná zmena účelu využitia Nebytového priestoru nájomcom je dôvodom na odstúpenie prenajímateľa od Zmluvy o nájme nebytových priestorov s okamžitou účinnosťou.

Čl. III

Nájomné za užívanie Nebytového priestoru a úhrada za služby spojené s užívaním Nebytového priestoru

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na príjmový účet a služby spojené s nájmom na výdavkový účet prenajímateľa takto:
- úhrada nájomného vo výške **0,03 €/45 minútová hodina/miestnosť, t.j. 0,04 €/60 minútová hodina /miestnosť** (pri výpočte nájomného) na základe predloženého rozvrhu hodín a využívanie hnutel'ného majetku prenajímateľa celkom za obdobie od 17.05.2021 do 30.06.2021. Nájomca uhradí výšku nájomného podľa rozpisu platieb za uvedené obdobie, ktorý vystaví prenajímateľ a bude tvoriť prílohu č. 3 a 4 tohto Dodatku, na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, IBAN: SK 66 0200 0000 00 1640175057, VS: 110052019, KS: 0308
 - úhrada za služby spojené s nájmom vo výške podľa prílohy č. 3 a 4 (rozpis platieb), za obdobie od 17.05.2021 do 30.06.2021, ktoré sme vypočítali na základe Usmernenia KŠÚ-OEČ-2199/2004, na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, IBAN: SK 14 0200 0000 00 1640177351, VS: 110052019, KS: 0308.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

3. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tohto Dodatku sa dopĺňajú a menia príslušné články uzatvorenej Zmluvy o nájme Nebytového priestoru.

V Bratislave, dňa 10.05.2021

V Bratislave, dňa 10.05.2021

Základná škola Slovenského národného povstania,
Ostredková 14, Bratislava-Ružinov, 821 02 Bratislava

Dodatok Nájomnej Zmluvy č. 01/005/2021

Bratislava, 10.05.2021

Riaditeľstvo
Základnej umeleckej školy
Exnárova 6
821 03 Bratislava

Vec: Výška nájmu v školskom roku 2019/2020

Na základe Dodatku Nájomnej zmluvy č. 01/005/2021 článku IV. o finančnej úhrade za nájom a za služby spojené s nájmom za využívané priestory našej školy a na základe predloženého rozvrhu zástupcom Vašej organizácie na druhý polrok školského roka 2020/2021 Vás žiadame o úhradu nákladov nasledovne:

Za obdobie od 17.05.2021 do 30.06.2021 (7 týždňov po zohľadnení sviatkov a prázdnin II. polroka šk. roka):

Počet používaných tried	9
Počet učiteľov	20
Počet žiakov	169
SPOLU osôb	189

Odučené hodiny za 6,5 týždňov: 154,80 h x 6,5 týždňov = 1 006,20 hodín

- úhrada tepla a elektriny za 1 triedu: 0,40 EUR/hod.
- vodné, stočné za 1 osobu: 0,30 EUR/mesačne (treba počítať žiakov aj učiteľov).

Poplatky za služby:

Podľa prepočtov je potrebné uhradiť:

- **teplo a elektrina:**
154,80 hod. x 0,40 EUR = 61,92 EUR/týždeň x 6,5 týždňov = **402,48 EUR**
- **vodné, stočné:**
189 osôb x 0,30 EUR = 56,70 EUR/mesačne, t.j. x 1,5 mesiacov = **85,05 EUR**

SPOLU ZA SLUŽBY: 487,53 EUR

Nájom za využívané priestory je podľa prílohy č. 2: **41,21 EUR** za vyššie uvedené obdobie.

PaedDr. Erika Drgoňová PhD.

riaditeľka školy

Nájomné ZUŠ Exnárova, Bratislava, šk. rok 2020/2021

príloha č. 2 zmluvy

učebňa	september-december/2021	máj-jún/2021
106		3,25
301		4,74
302		6,34
303		4,16
304		4,69
305		3,36
306		4,33
307		5,99
310		4,35
Spolu v €	0,00	41,21

Príloha č. 3

**Základná škola Slovenského národného povstania, Ostredková 14, Bratislava-
Ružinov, 821 02 Bratislava
IČO: 317 808 22, DIČ: 2020974318
Riaditeľka školy: PaedDr. Erika Drgoňová
e-mail: drgonova@zsostredkova.sk**

Č. dodatku zmluvy: 01/005/2021

Bratislava: 10.05.2021

Základná umelecká škola
Exnárova 6
821 03 Bratislava

Vec: Povolenie na užívanie priestorov

PaedDr. Erika Drgoňová PhD., riaditeľka Základnej školy SNP, Ostredková 14, 821 02 Bratislava ako štatutárny zástupca prenajímateľa

p o v o ľ u j e

účastníkom krúžkov používať priestory učební č. 106, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307 a 310 nachádzajúcich sa v areáli školy, na účely uvádzané v nájomnej zmluve. Súčasne týmto povoľuje nájomcovi užívať tzv. spoločné priestory školy, akými sú prístupové cesty a chodníky, vstupná hala, sociálne zariadenia a to v čase uvedenom v prílohe č. 4 v dodatku č. 01/005/2021 k nájomnej zmluve.

Z dôvodu ochrany zdravia a bezpečnosti žiakov a zamestnancov školy je potrebné, aby účastníci krúžkov dodržiavali zvýšené hygienické a dezinfekčné nariadenia (dezinfekcia rúk, časté umývanie rúk, nosenie rúšok v priestoroch budovy základnej školy) vyplývajúcich z opatrení proti šíreniu vírusu COVID-19.

Základná umelecká škola Exnárova 6, Bratislava

Rozvrh na elokovanom pracovisku ZŠ SNP Ostredková 14, Bratislava, od 17.5.2021

TRIEDY	PONDELOK	UTOROK	STREDA	ŠTVRTOK	PIATOK
Číslo dverí 106 / 3.D bez klavíra	T.Vana /14:00 - 18:30/		J. Kobiliška /15:00 - 18:15/	T. Vana /14:00 - 18:30/	
Číslo dverí 301 / 5.C	A. Hulecová /14:00 - 19:35/	L. Kopčáková /14:00 - 18:00/	M. Solárík /14:00 - 17:40/	L. Kopčáková /14:00 - 18:00/	
Číslo dverí 302 / 8.C	P. Ruček /14:00 - 18:15/	M. Solárík /14:00 - 19:35/	Z. Vaculová /14:05 - 18:40/	R. Šimurka /14:30 - 19:05/	M. Solárík /14:00 - 19:00/
Číslo dverí 303 / 8.B	D. Stašková /14:00 - 16:05/	D. Stašková /14:00 - 18:50/	T. Budová /14:00 - 18:40/	D. Stašková /14:00 - 16:00/	M. Mesjar /14:00 - 15:50/
Číslo dverí 304 / 6.B		A. Vyparínova - Krsmanovič /14:00-19:20/	I. Gažovič /14:00 - 18:30/	A. Vyparínova - Krsmanovič /14:00-19:10/	T. Budová /14:15 - 17:10/
Číslo dverí 305 / 9.A	E. Virsik /14:00 - 18:20/	A. Halás /14:50 - 19:30/		T. Budová /14:00 - 17:30/	
Číslo dverí 306 / 7.A	M. Želonka /14:00 - 18:00/	M. Želonka /14:50 - 17:50/	M. Mesjar /14:00 - 15:50/	A. Hulecová /14:15 - 17:50/	M. Želonka /14:50 - 19:00/
Číslo dverí 307 / 8.A	R. Šimurka /14:40 - 19:40/	R. Šimurka /14:30 - 19:40/	R. Šimurka /14:50 - 19:25/	T. Feledi /14:50 - 17:15/	A.Döme /14:00 - 19:20/
Číslo dverí 310 / 6.C bez klavíra	J. Buntaj /14:00 - 18:00/	J. Buntaj /14:00 - 18:40/	Z. Grunza /15:00 - 18:40/		Z. Grunza /14:00 - 17:45/

17.5.2021

Základná umelecká škola Exnárova 6, Bratislava

Pedagógovia pôsobiaci na pracovisku ZŠ SNP Ostredková 14, Bratislava

1	T.Vana
2	A. Hulecová
3	P. Ruček
4	D. Stašková
5	E. Virsik
6	M. Želonka
7	R. Šimurka
8	J. Buntaj
9	A. Halás
10	A. Vyparinova - Krsmanovič
11	M. Solárik
12	L. Kopčáková
13	J. Koblíška
14	Z. Vaculová
15	T. Budová
16	I. Gažovič
17	M. Mesjar
18	T. Feledi
19	A.Döme
20	Z. Grunza

žiacov spolu
169